

Ägarmedgivande för bostadsanpassning

Till en ansökan om bostadsanpassningsbidrag bör du ha din fastighetsägares/bostadsrättsförenings skriftliga medgivande till att anpassningsåtgärderna får utföras. Det bör även innefatta vad som händer när du flyttar så att du inte blir återställningsskyldig. I allmänna utrymmen behövs alltid ett medgivande. Fyll i dina personuppgifter och vilka åtgärder du söker bidrag för. Lämna blanketten till din fastighetsägare/bostadsrättsförenings styrelse för påskrift. Bifoga sedan gärna medgivandet eller en kopia på det till din ansökan, även om detta är ett avtal enbart mellan dig och din fastighetsägare. Bor du i en av Finnvedsbostädernas lägenheter kan du bortse från detta, kommunen tar då in medgivandet i ett senare skede ifrån dem.

Personuppgifter sökande

Namn		Personnummer
Adress		
Postnummer	Postort	
Lägenhetsnummer	Telefon bostad	Mobil

Bidrag söks för följande åtgärder

Fastighetsägarens godkännande och underskrift

Fastighetsägaren godkänner att ovanstående anpassningsåtgärder får utföras

- Hyresgästen/bostadsrättsinnehavaren får utföra de åtgärder för vilka bidrag söks.
- Hyresgästen/bostadsrättsinnehavaren är inte skyldig att återställa bostaden i ursprungligt skick vid avflyttning eller i annat fall vad gäller dessa åtgärder.
- Jag är medveten om att hyran/avgiften inte får höjas med anledning av de vidtagna åtgärderna.

Underskrift

Namnförtydligande

Eventuella synpunkter

Ägarmedgivande för bostadsanpassning

Information till fastighetsägaren

Fastighetsägarens medgivande fylls i av ägaren/ägarna till fastigheten om det är annan än sökande. Detta gäller bostadsrätt, hyresrätt och samägt småhus. Undertecknande kan vara ägaren till hyresfastigheten, styrelsemedlem i bostadsrättsföreningen eller i de fall de handlar om ett samägt småhus samtliga ägare.

Godkännandet ska gälla de åtgärder som sökande/hyresgästen ansöker om bidrag för. Om du som fastighetsägare inte godkänner samtliga åtgärder, notera under "Eventuella synpunkter" vilka som inte godkänns. Här kan du också notera önskemål om vilken entreprenör som ska anlitas.

Återställningsbidrag kan i vissa fall beviljas till fastighetsägare för att återställa anpassningar som gjorts i din fastighet med stöd av bostadsanpassningsbidrag. Se utdrag ur lagen om bostadsanpassningsbidrag (1992:1574) nedan.

11 § Ägare av bostadshus har rätt till bidrag för kostnader för att ta bort anordningar för funktionshindrade personer (återställning) som har utförts

1. i eller i anslutning till hyreslägenheter eller småhus som hyrs ut, eller
2. i anslutning till bostadsrättslägenheter i flerbostadshus, om anordningarna avser att underlätta för en funktionshindrad person att komma in i och ut ur lägenheten eller att förflytta sig till och från huset eller inom tomten.

12 § Återställningsbidrag lämnas under förutsättning att

1. återställningen avser en anpassningsåtgärd som har utförts med stöd av bidrag enligt denna lag, förordningen (1982:639) om bostadsanpassningsbidrag eller förordningen (1987:1050) om statskommunalt bostadsanpassningsbidrag och
2. anpassningsåtgärden på grund av ändrade förhållanden inte längre kan utnyttjas för sitt ändamål och åtgärden är till nackdel för andra boende.

13 § För bidrag enligt 11 § 1 gäller också att husägaren har tillförsäkrat kommunen rätt att när den anpassade lägenheten blir ledig anvisa den till bostads sökande och att kommunen vid den tidpunkt då lägenheten blir ledig inte har kunnat anvisa den till någon annan person med funktionshinder.

14 § Bostadsanpassningsbidrag och återställningsbidrag lämnas med belopp som motsvarar skälig kostnad för åtgärderna. Återställningsbidrag lämnas dock endast om den godkända kostnaden vid ett och samma tillfälle överstiger 5 000 kronor.

15 § Före utbetalningen av bostadsanpassningsbidrag eller återställningsbidrag får den kommun som beviljat bidraget återkalla beslutet, om de förutsättningar som låg till grund för beslutet inte längre föreligger.

16 § Bostadsanpassningsbidrag och återställningsbidrag betalas ut sedan åtgärd som bidraget avser har utförts.

Postadress

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Värnamo kommun
331 83 Värnamo

Kontaktcenter

Stadshuset, Kyrkorget 1, Värnamo
Telefon: 0370-37 70 00
Telefax: 0370-37 77 11

E-post

kontaktcenter@varnamo.se
Webbplats
kommun.varnamo.se

Organisationsnummer

212000-0555
Bankgiro
141-7195